



2023年10月2日

## NTTロジスコ「八千代物流センター（仮称）」を開設 ～化粧品物流のプラットフォームを強化～

株式会社NTTロジスコ（代表取締役社長：中江 康二、本社：東京都中央区、以下NTTロジスコ）は、このたび「プロロジスパーク八千代1」を賃借し、千葉県八千代市に新たな物流センターを開設いたしましたのでお知らせします。

当センターは、当社が千葉県市川市で運営している「千葉物流センター」と並んで、化粧品物流のプラットフォーム拠点としてお客様へ提供いたします。また当センターでは、共通のWMS（倉庫管理システム）を活用し、当社独自の改善・標準化手法であるLGPS※に基づき業務の標準化を図り、高品質で生産性の高い倉庫内オペレーションと併せて、化粧品物流向け共同輸配送サービスを提供するなど、化粧品物流プラットフォームの更なる強化を進めて参ります。

※LGPS：Logisco Production System の略

### 特長

#### (1) 立地

東関東自動車道千葉北ICから11km（約20分）、国道16号から2kmに位置し、成田空港や東京湾へのアクセスにも優れた交通利便性の高い立地です。また周辺の鉄道駅には、東葉勝田台駅（東葉高速線）、勝田台駅（京成電鉄本線）、ユーカリが丘駅（京成電鉄本線・ユーカリが丘線）、千葉ニュータウン中央駅（北総線・京成成田空港線）印西牧の原駅（北総線）があり、周辺人口も多く人手不足が深刻化している中、作業者の確保にも適しています。

#### (2) 施設概要

- ・物件名： プロロジスパーク八千代1（5階）  
([https://www.prologis.co.jp/pkms/chiba\\_yachiyo-1](https://www.prologis.co.jp/pkms/chiba_yachiyo-1))
- ・所在地： 千葉県八千代市保品1809番1
- ・延床面積： 25,091.16㎡(7,590.07坪)
- ・構造： 耐震構造（柱RC造、梁S造(5階のみ柱S造)）・地上5階ランプウェイ方式
- ・床荷重： 1.5t/㎡
- ・その他： 全館LED照明・太陽光パネル・非常用発電機設置

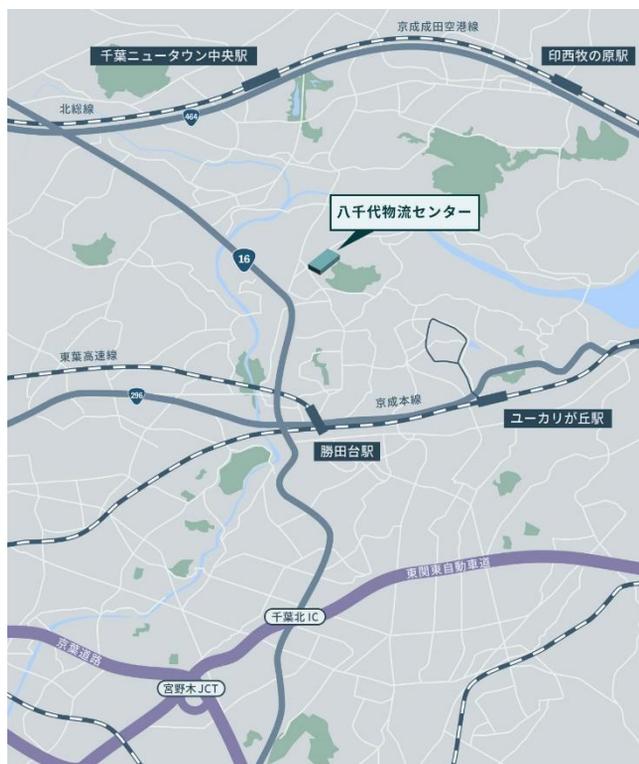
#### <参考1> 倉庫外観





### <参考2>

#### 八千代物流センター広域図



### <参考3> 倉庫内



### <参考4> カフェテリア



NTTロジスコは、経営ビジョンである「私たちはお客様の物流を進化させ続け、お客様と社会に美しく透明な流れをつくる会社です」の実現に向けて、今後も「お客様にご満足いただける安全かつ最先端の物流」を提供し「お客様のSC最適化に貢献」するサービス、ソリューションをご提供いたします。

### <本件に関するお問合せ>

株式会社NTTロジスコ 企画総務部 広報担当

TEL 03-6436-8105

URL <https://www.nttlogiscope.com/>